



Mit einem Massivhaus von Heinze & Partner wird aus einem Wunschtraum Ihr Traumhaus!

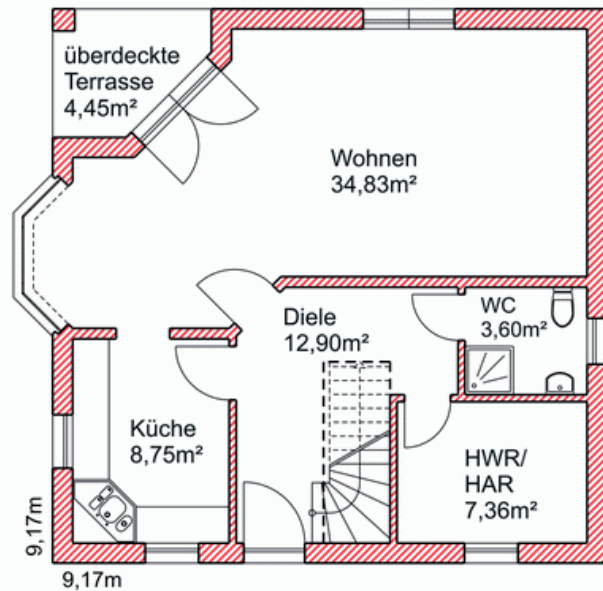
Das Wohlfühlhaus „Wahlitz“ zeichnet sich durch intelligente Lösungen und „Extras“ außen und innen aus.

- ▶ Stein auf Stein mit 134,86 m<sup>2</sup> Wohn-/Nutzfläche
- ▶ mit offener Kombination aus Wohn- / Küchengestaltung
- ▶ Giebelerker mit bodentiefe Fensterelemente und überdachte Terrasse



Heinze & Partner steht seit 1994 für Sicherheit und Qualität am Bau

Erdgeschoss



„Wahlitz“

Qualitätshaus zum fairen Preis inkl. Bauherrensicherheitspaket

Massivhaus auf Bodenplatte mit 45° Krüppelwalm- oder Satteldach

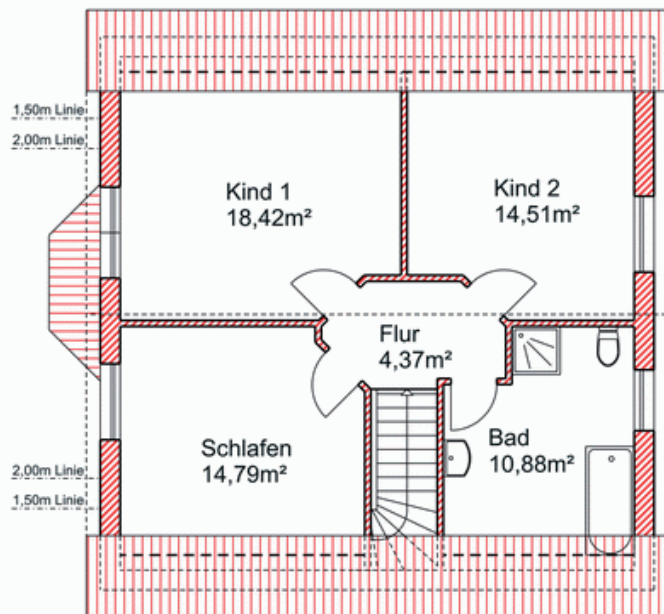


Erdgeschoss:	71,89 m <sup>2</sup>
Obergeschoss:	62,97 m <sup>2</sup>
Wohn-/Nutzfläche:	134,86 m <sup>2</sup>

65 cm Rohbauhöhe im Drempebereich  
85 cm Rohbauhöhe der Abseitenwand

30 cm Dachüberstand Giebel  
60 cm Dachüberstand Traufe

Obergeschoss



**Seit 1994  
Standardleistungen bei  
Heinze & Partner**

- ▶ Bauherrensicherheitspaket vor, während und nach der Bauzeit
- ▶ Architektenhäuser - Umlanungen und Neuplanungen ohne Aufpreis
- ▶ grundsolide, wertstabile und innovative Massivhäuser

