

Heinze & Partner

Exklusive Häuser zu fairen Preisen

Bauherrensicherheitspaket

Wir, die Mitgliedsunternehmen des Kooperationsverbundes Heinze & Partner, betrachten die Einheit von Qualitätsarbeit und die Absicherung unserer Bauherren als oberstes Anliegen unserer gemeinsamen Tätigkeit.

Mit unserem rundum-sorglos Paket wird Ihr Wunschtraum von den eigenen vier Wänden ganz sicher kein Alptraum, sondern ein erfüllter Lebenstraum!

Für die Sicherheit auf der Baustelle sind wir und Sie als Bauherr gemeinsam verantwortlich. Damit der Weg zum Traumhaus für Sie nicht zum Alptraum wird, ist ein umfangreiches Sicherheitspaket für uns eine Selbstverständlichkeit.

Betriebsversicherungen

Wir sind, wie es der Gesetzgeber vorschreibt, durch Planungshaftpflicht-, Betriebshaftpflicht- und Vermögensschadensversicherungen abgesichert.

Bauherrenversicherungen

Damit auch Sie für den „Fall der Fälle“ abgesichert sind, übernehmen wir die Kosten nachfolgender Versicherungen.

Eine **Bauherrenhaftpflichtversicherung** ersetzt berechnete Schadensersatzansprüche gegen Sie und wehrt unberechtigte Ansprüche ab.

Als Bauherr müssen Sie dafür aufkommen, wenn unvorhersehbare Ereignisse den Baufortschritt „lahmlegen“. Dazu gehören z.B. Schäden durch Feuer, höhere Gewalt, mutwillige Zerstörungen durch Dritte, Glasbruch, Diebstahl von eingebautem Material und ungewöhnliche Witterung.

Die **Bauleistungsversicherung** und **Feuerrohbauversicherung** ersetzt Ihnen die notwendigen Kosten, um die Schadensstätte aufzuräumen oder zerstörte Bauleistungen nochmals ausführen zu lassen.

Festpreis- und Bauzeitgarantie

Damit die Finanzierung Ihres Bauvorhabens für Sie nicht zum unkalkulierbaren Sicherheitsrisiko wird, garantieren wir eine 12-monatige Festpreis- und eine 6-monatige Bauzeitgarantie.

Somit haben Sie absolute Planungssicherheit von Beginn an bis zum Einzug. Bei einer schuldhaften Überschreitung der Bauzeit erstatten wir Ihnen 1.000,- € pro Monat.

Vertragserfüllungsgarantie

Zu Ihrer finanziellen Absicherung trägt ein Zahlungsplan bei, der garantiert, dass Sie nur nach einer fehlerfreien Arbeit unsere entsprechenden Leistungen bezahlen. Als zusätzliche Absicherung vereinbaren wir einen Sicherstellungseinbehalt oder übergeben Ihnen eine Bankbürgschaft.

Mängelhaftungsversicherung

Neben einer bis zu 30 jährigen Garantie der Markenhersteller erheben alle an Ihrem Bauvorhaben beteiligten Kooperationspartner Qualität zum Standard. Daher garantieren wir Ihnen Qualitätsarbeit zu fairen Preisen und übernehmen für unsere Arbeit die doppelte Mängelhaftung für die Dauer von 5 Jahren.

Eine Mängelhaftungsversicherung bürgt für die Folgen, die im unwahrscheinlichen Fall auftreten könnten, dass wir unseren vertraglichen vereinbarten Leistungen nicht mehr nachkommen können.

Bauüberwachung

Die Qualität der Baudurchführung und die Einhaltung der anerkannten Regeln der Bautechnik wird durch erfahrene Bauleiter mit über 30jähriger Berufserfahrung und unsere Bausachverständige gewährleistet.

***Bauen auch Sie mit uns und
unserem Bauherrensicherheitspaket!***